

Regnskab 2020/2021

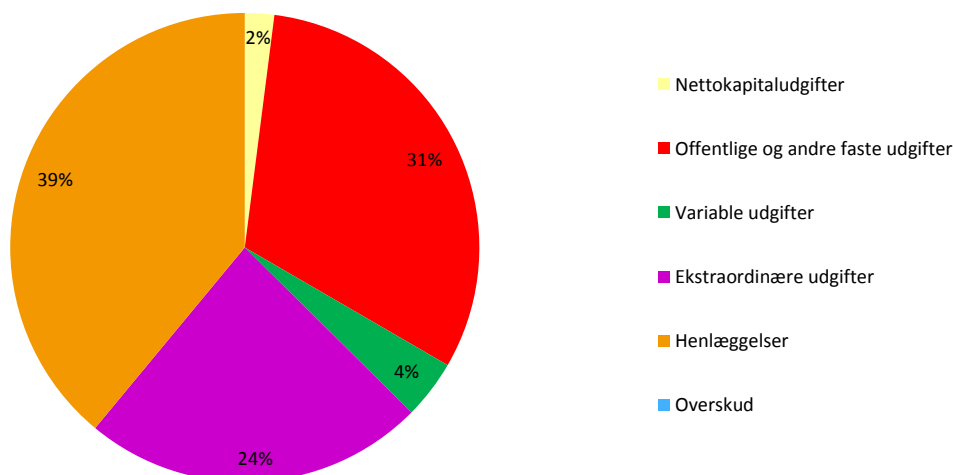
Afd. 03-58 Lervangen 2

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

| | |
|-------------------------------|-----------------|
| Boligselskab | Afdeling |
| Randers Boligforening af 1940 | Lervangen 2 |
| Marsvej 1 | 8930 Randers NØ |
| 8960 Randers SØ | afd58@rb1940.dk |

| Resultatopgørelse | | Regnskab 2020/2021 | Budget 2020/2021 | Budget 2021/2022 |
|------------------------|------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|---------------------|
| Udgifter | | | | |
| 101-105 | Nettokapitaludgifter | 16.647 | 17.000 | 17.000 |
| 106-113 | Offentlige og andre faste udgifter | 258.317 | 253.000 | 265.000 |
| 114-119 | Variable udgifter | 33.367 | 34.000 | 34.000 |
| 120-124 | Henlæggelser | 321.330 | 321.000 | 265.000 |
| 125-139 | Ekstraordinære udgifter | 194.415 | 171.000 | 172.000 |
| Udgifter i alt | | 824.076 | 796.000 | 753.000 |
| Udgifter i alt | | 824.076 | 796.000 | 753.000 |
| Indtægter | | | | |
| 201-203 | Ordinære indtægter | 788.427 | 796.000 | 753.000 |
| 204-208 | Ekstraordinære indtægter | 754 | 0 | 0 |
| Indtægter i alt | | 789.181 | 796.000 | 753.000 |
| 210 | Årets underskud | 34.895 | 0 | 0 |
| Indtægter i alt | | 824.076 | 796.000 | 753.000 |
| Balance | | Regnskab 2020/2021 | Regnskab 2019/2020 | |
| Aktiver | | | | |
| 301-304 | Anlægsaktiver | 3.156.683 | 3.258.927 | |
| 305-307 | Omsætningsaktiver | 1.385.754 | 1.308.707 | |
| 310 | Aktiver i alt | 4.542.437 | 4.567.634 | |
| Passiver | | | | |
| 401-407 | Henlæggelser og opsamlet resultat | 1.162.761 | 1.078.325 | |
| 408-416 | Langfristet gæld | 3.292.583 | 3.394.827 | |
| 418-425 | Kortfristet gæld | 87.093 | 94.482 | |
| 430 | Passiver i alt | 4.542.437 | 4.567.634 | |

Hvad blev huslejen brugt til i 2020/2021?



Regnskab 2020/2021

Lervangen 2

Afd. 03-58



Afdelingens underskud: -34.895 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

| Konto | Budget-afvigelse | Forklaring |
|---|------------------|---|
| Offentlige og andre faste udgifter | -5.317 | Større udgifter for renovation ifht. Budgetteret. |
| Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning | 1.602 | Lavere ydelse end budgetteret. |
| Andre ekstraordinære udgifter | -25.017 | Opkrævning af negativ rente på -1,858 der var budgetteret med 0 % |
| Andre ordinære indtægter | -1.612 | Afvigelsen skyldes færre indtægter fra fællesvaskeriet. |
| Øvrige afvigelser | -4.551 | Mindre afvigelser på øvrige poster |
| Resultat | -34.895 | som er overført til afvikling af underfinansiering. |